



Emsviertel | Ein Coworking Space für Emsbüren

Interesse und Bedarf unter www.coworking-emsbueren.de melden

Was ist Coworking?

Unter Coworking versteht man ganz neue Formen des **gemeinsamen Arbeitens**. Hierbei zählt nicht die klassische Betriebszugehörigkeit im altbekannten Kollegium, sondern das „nebeneinander“ Arbeiten mit Gleichgesinnten in einer Arbeitsumgebung, in der man **gerne arbeitet**, **Inspiration findet** und damit **hoch profitabel** für das Unternehmen ist.

In einem Coworking Space treffen genau diese Personen aufeinander, um an ihren eigenen Aufgaben und Projekten zu arbeiten. Ausschlaggebend ist die gemeinsame Nutzung von **inspirierenden Büroräumen** mit Startup-Charakter inklusive **moderner Arbeitsplatz-Infrastruktur**, Highspeed-Internet, Reinigung, Nebenkosten und einer Geheimzutat - richtigem Kaffee.

Häufig sind in Coworking Spaces verschiedenste **Startups** sowie **kleine Unternehmen**, aber auch **Einzelkämpfer**, **Freiberufler**, **Selbständige** und Kleinunternehmer, freie Mitarbeiter, Journalisten, Blogger, digitale Nomaden und Entrepreneurs anzutreffen.

Immer öfter ist aber auch zu beobachten, dass Coworking Spaces von Traditionsunternehmen in Anspruch genommen werden, um ihren Mitarbeitern eine **Alternative zum HomeOffice** zu schaffen.

Ein großer Vorteil ist auch die kurzfristige Verfügbarkeit von Räumen und die Möglichkeit, genutzte Flächen variabel und ohne langfristige Verträge zu erweitern. Neben Einzelplätzen, von denen sich ein freier Schreibtisch beim Eintreffen ausgesucht werden kann, stehen auch fest gebuchte **Schreibtische**, **ganze Büros** sowie **Meeting-, Konferenz- und Seminarräume** zur Verfügung.

Nicht nur in Großstädten sind Coworking Spaces als multifunktionale Begegnungsräume absolut im Kommen, auch in ländlichen Regionen werden diese immer wichtiger. Durch die gemeinsame Nutzung und Interaktion entstehen Synergieeffekte, welche oftmals zu neuen Projekten führen.

Als neue Gemeindemitte und Anlaufpunkt für die **„Wirtschaftskraft von morgen“** bietet ein Coworking Space enormes Potential, eine nachhaltige Entwicklung der Region zu fördern. So leisten die Themen Innenentwicklung, Leerstandsmanagement und nachhaltiges Bauen einen wertvollen Beitrag, um Landflucht, Urbanisierung und Abwanderung entgegenzuwirken. Auch werden Pendler- und Verkehrsaufkommen reduziert, durch kurze Arbeitswege Emissionen eingespart und ressourcenschonend gehandelt - für alle ein Zugewinn an **Lebensqualität** und der **Vereinbarkeit von Familie und Beruf**.

Die ideale Ergänzung für Emsbüren und ein wichtiger Schritt für eine moderne, zukunftsorientierte und starke Gemeinschaft!



FlexDesk

Suche dir jederzeit einen freien Schreibtisch im offenen Bereich und lege los



FixDesk

Dein eigens reservierter Schreibtisch im offenen Bereich für dich und deine Unterlagen



FixOffice

Die eigenen vier Wände und Schränke im Coworking Space für dich und dein Team



Konferenzraum

Technisch voll ausgestatteter Meetingraum für Besprechungen mit mehreren Personen



Seminarraum

Großer Seminarraum mit technischer Ausstattung für Schulungen, Seminare oder Unterrichtseinheiten



Kreativwerkstatt

Werkbänke, Platz für Material und Werkzeuge sowie kreative Unterstützung anderer Coworker

Coworking Space Emsbüren

Emsbüren: Online-Umfrage zum Bedarf

Raus aus dem HomeOffice und rein in eine moderne und voll ausgestattete Arbeitsumgebung, welche man **gerne aufsucht**, die der **Produktivität beiträgt** und das **Miteinander steigert**.

Aufgrund des enormen Entwicklungspotentials für unsere Gemeinde fanden Anfang 2022 erste Gespräche zwischen der Gemeinde Emsbüren und dem Emsbürener Einzelunternehmer Daniel Krickel (Inhaber von Webentwicklung Krickel) statt. Es wurde ein vielversprechendes Konzept für die **Errichtung eines Coworking Spaces** mit dem einprägsamen Namen „**Emsviertel**“ hier in Emsbüren erarbeitet.

Die Idee fand großen Zuspruch in der Verwaltung und es wird angestrebt, im Rahmen der nächsten **LEADER-Förderperiode 2023** einen Antrag auf finanzielle Unterstützung zu stellen. LEADER ist ein Förderinstrument der Europäischen Union, mit der bereits seit 1991 die Entwicklung der ländlichen Räume gefördert wird.

Einige Faktoren wie die Standortwahl und der benötigte Platzbedarf hängen jedoch stark von der **zukünftigen Nutzung** ab und können nur schwer vorhergesagt werden. Aus diesem Grund findet im ersten Schritt eine **Bedarfsanalyse** statt, bei welcher sich alle **Interessenten online eintragen** und ihren Bedarf mitteilen sollen.



Emsviertel
Coworking Space Emsbüren



Neben der klassischen Coworking-Community möchten wir ausdrücklich auch **Vereine und Verbände** sowie unsere

Unternehmen ansprechen, welche zukünftig Räumlichkeiten wie **Büros oder Konferenz- und Schulungsräume** in Anspruch nehmen möchten.

Die unverbindliche Teilnahme an der **Online-Bedarfsermittlung** ist noch bis zum **30. Juni 2022** unter **www.coworking-emsbueren.de/mitmachen** möglich und dauert nur eine Minute.

www.coworking-emsbueren.de



Auf Basis dieser Daten wird im Anschluss gemeinsam entschieden, in welchem Umfang der Coworking Space in Emsbüren realisier- und förderbar ist.

Über eine **große Resonanz und Teilnehmerzahl** sowie das **Weitersagen und Teilen** dieses Artikels freuen wir uns sehr.

Gemeinde Emsbüren

in Kooperation mit Webentwicklung Krickel

Für Rückfragen, Wünsche und Anregungen steht Herr **Daniel Krickel** gerne persönlich, telefonisch oder per E-Mail zur Verfügung:

☎ 05903 935 80 57

✉ happy@emsviertel.de



Beispiel: Frei wählbare FlexDesk-Arbeitsplätze (links) und einzeln oder im Team nutzbare FixOffice-Büroräume (rechts)