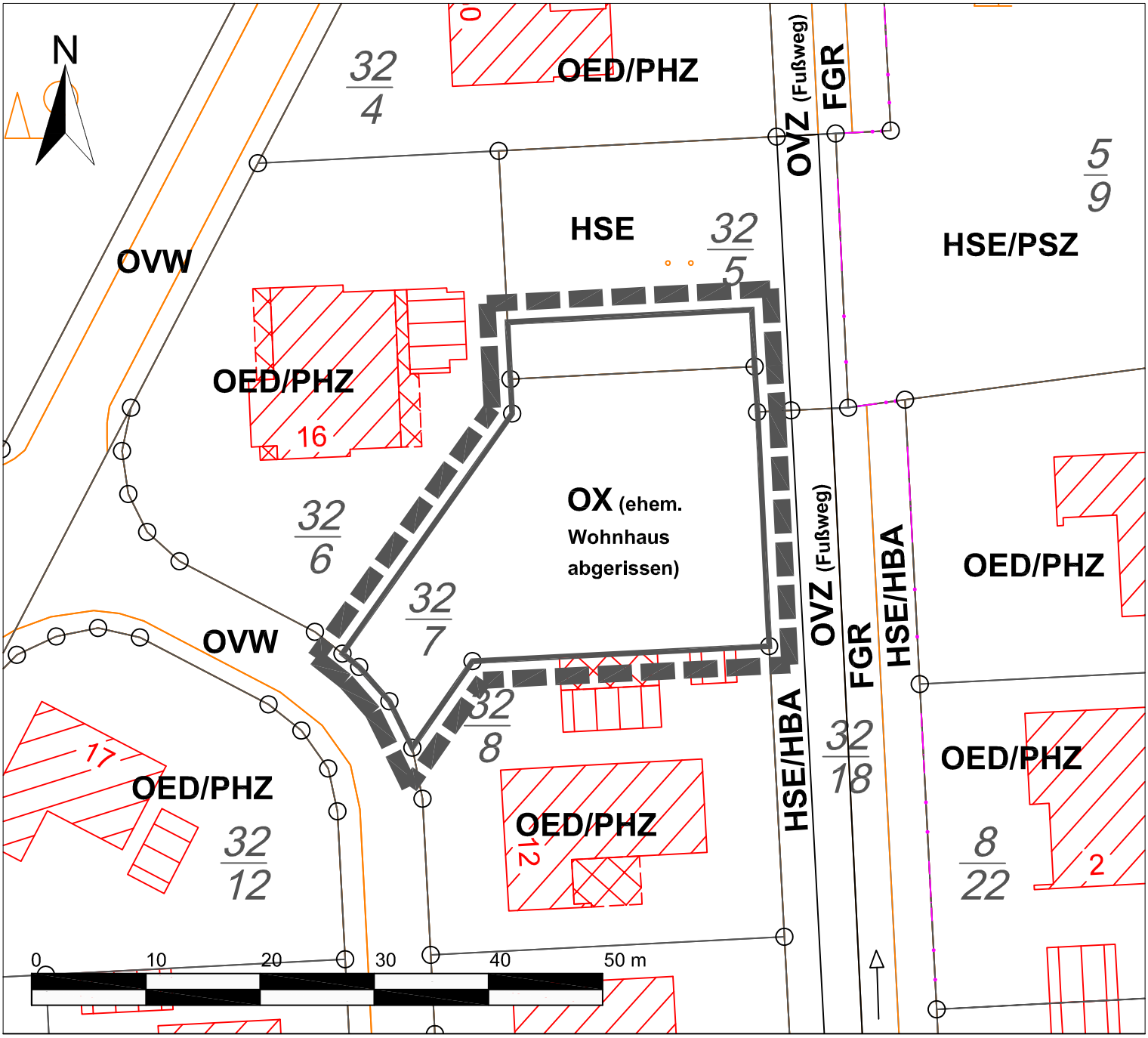

Biotoptypenkartierung
(nach Drachenfels 2020)

verdichtetes Einzel- und Reihenhausgebiet (OED)
neuzeitlicher Ziergarten (PHZ)
Weg/Siedlungsstraße (OVW)
Sonstige Verkehrsanlage (OVZ)
Sonstige Sport-, Spiel- und Freizeitanlage (PSZ)
Baumreihe (HBA)
Siedlungsgehölz mit überwiegend heimischen Arten (HSE)

Geltungsbereich B-Plan Nr. 3, Änderung 1

LGLN
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2021

Nr.	Art der Änderung oder Ergänzung	Datum	Zeichen

regionalplan & uvp
planungsbüro peter stelzer GmbH
Grulandstraße 2 • 49832 Freren
Tel.: 05902 503702-0 • Fax: 05902 503702-33

bearbeitet : jt | gezeichnet : jt | Datum: 07.05.2021

Bebauungsplan Nr. 3 "Fleckenbach" 1. Änderung

Biotoptypenkarte

Maßstab: 1 : 500
Blatt Nr.: 1
Unterlage: 1

Auftraggeber:
Gemeinde Emsbüren
Magistratstraße 5
48488 Emsbüren