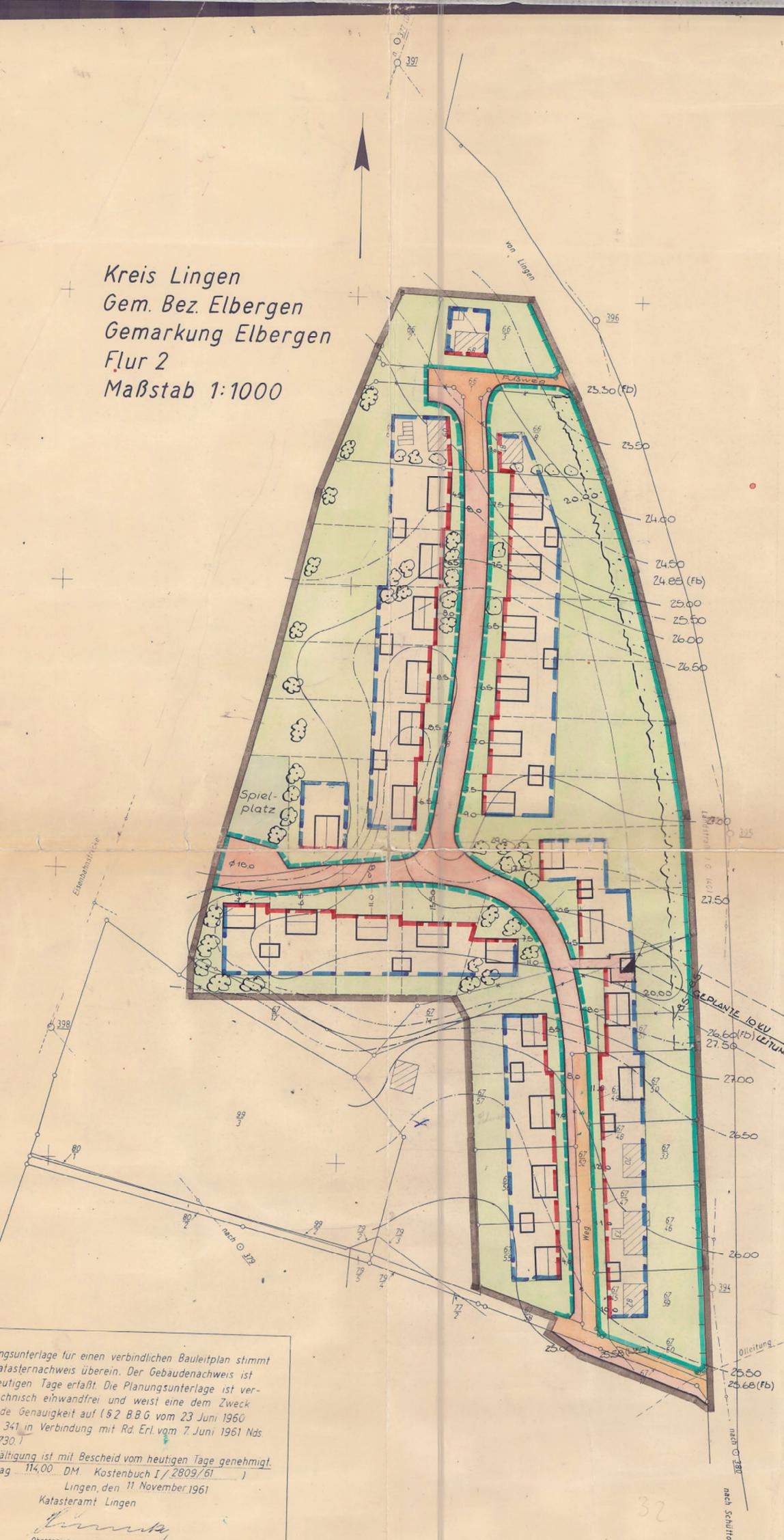


Kreis Lingen
Gem. Bez. Elbergen
Gemarkung Elbergen
Flur 2
Maßstab 1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG

	vorh. gepl.	Wohngebäude 1-geschoss.		vorh. gepl.	Wasserversorgung
	gepl.	Wohngebäude 2-geschoss.			Kanalisation
		Öffentliche Gebäude			Abwasserschacht
		Firstrichtung			Kläranlage
		Grenze des Bebauungsplan-gebietes (räuml. Geltungsbereich)			Pumpwerk
		Flurstücksgrenze			Gasleitung
		Aufzuführende Grenze			Elk-Kabel
		gepl. Flurstücksgrenze			Elk-Freileitung
		Strassenfluchlinie			Elk-Trafo
		Verbindliche Baulinie			
		Baubegrenzungslinie			
		Zufahrtsverbot			
		Zu erhaltender Baumbestand			
		Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen) Einstellplätze			
		Öffentliche Grünfläche			
		Private Grünfläche (Vorgärten)			

BAUGEBIETE NACH BAUNUTZUNGSVERORDNUNG VOM 26.6.1962

ALLGEMEINES WOHNGESETZ

Z 1
GRZ 0,2
GFZ 0,2

Offene Bauweise

Mindestgröße der Grundstücke : 750.00 m²

NIVELLEMENT

PLANUNGSBÜRO
DR. HARTMUT SCHOLZ
OSNABRÜCK

Bebauungsplan Nr. 1 „Elbergen Nord“
Gemeinde Elbergen Landkreis Lingen

Der Rat der Gemeinde Elbergen hat in seiner Sitzung am 24. 5. 1963 gemäß § 2 Abs. 1 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) die Aufstellung dieses Planes beschlossen.

Elbergen, den 24. 5. 1963
H. Müller Bürgermeister
Dr. Hartmut Scholz Ratmitglied und Gemeindevorsteher
Burg für Ort- u. Landesplanung
Osnabrücker Bismarckstr. 80

Bearbeitet Osnabrück, den 12. 6. 1963

Dieser Plan hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 28. 7. 1963 bis 29. 8. 1963 öffentlich ausgelegen.

Elbergen, den 28. August 1963
H. Müller Bürgermeister
Der Plan ist gemäß § 10 Abs. 2 am 26. 7. 1963 durch den Rat der Gemeinde Elbergen als Satzung beschlossen worden.

Elbergen, den 26. Juli 1963
H. Müller Bürgermeister
Ratmitglied und gem. Vor.

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 15. 6. 1964 genehmigt worden.
Osnabrück, den 15. 6. 1964
Der Regierungspräsident
i. A.
Oberregierungsbeurater

Dieser mit Verfügung vom 15. 6. 1964 genehmigte Bebauungsplan hat gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 28. 7. 1964 bis 28. 7. 1964 öffentlich ausgelegen.

Elbergen, den 28. Juli 1964
H. Müller Bürgermeister
Ratmitglied und Gemeindevorsteher

In Kraft getreten gemäß § 12 BBauG auf Grund der Bekanntmachung vom 3. Juli 1964

Elbergen, den 28. Juli 1964
H. Müller Bürgermeister

Diese Planungsunterlage für einen verbindlichen Bauleitplan stimmt mit dem Katasternachweis überein. Der Gebäudenachweis ist bis zum heutigen Tage erfaßt. Die Planungsunterlage ist vermessungstechnisch einwandfrei und weist eine dem Zweck entsprechende Genauigkeit auf (§ 2 BBG vom 23 Juni 1960 B.G. Bl. Seite 341 in Verbindung mit Rd. Erl. vom 7. Juni 1961 Nds. M. Bl. Seite 730.)
Die Vervielfältigung ist mit Bescheid vom heutigen Tage genehmigt.
(Kostenbetrag 114,00 DM Kostenbuch I/2809/61)
Lingen, den 11. November 1961
Katasteramt Lingen
Oberregierungsvermessungsrat

32
daron 6 vol