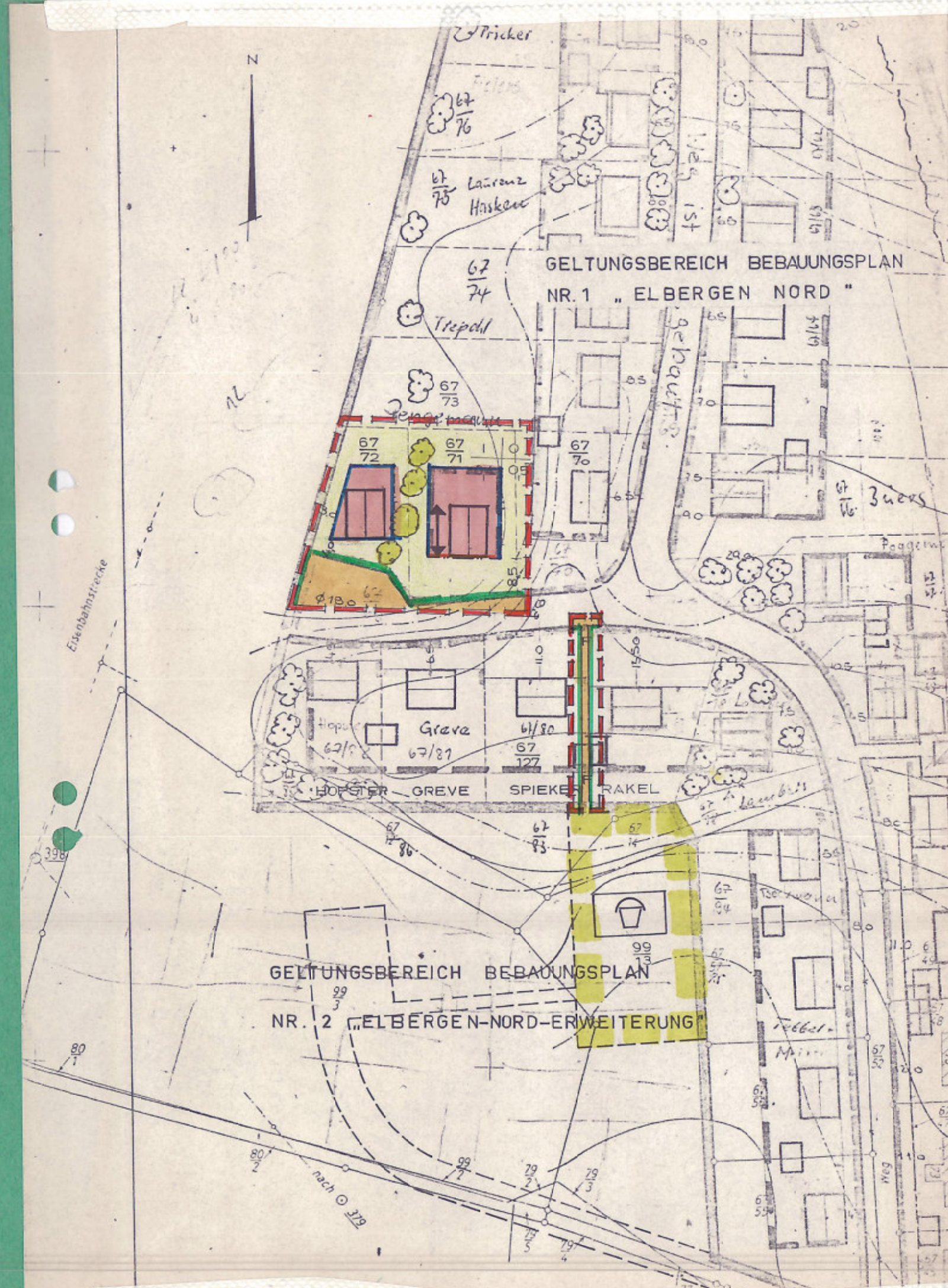
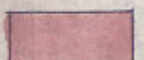
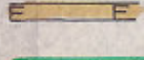
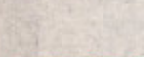
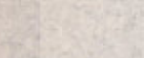
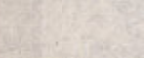
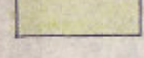
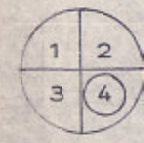
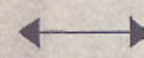
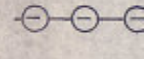
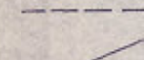
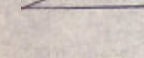


16a



Kreis : LINGEN
Gemeinde : EMSBÜREN
Gemarkung : ELBERGEN
Flur : 2

ZEICHENERKLÄRUNG

-  ALLG. WOHNGEbiet (ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE)
-  VORHANDENE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (ÖFFENTLICH)
-  FUSSWEG
-  STRASSENABGRENZUNGSLINIE
-  BAULINIE
-  BAUGRENZE
-  VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  1 GESCHOSSZAHL
2 BAUWEISE o = OFFEN g = GESCHLOSSEN
3 GRUNDFLÄCHENZAHL
4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (HÖCHSTGRENZE)
-  GELTUNGSBEREICH DER VEREINFACHTEN ÄNDERUNG
-  STELLUNG DER HAUPTGEBÄUDE = LÄNGERE MITTELACHSE DER HAUPTBAUKÖRPER (FIRSTRICHTUNG)
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. STELLUNG DER HAUPTGEBÄUDE
-  GEPL. GRUNDSTÜCKSGRENZE (NACHR. HINWEIS)
-  SICHTDREIECK, HÖHENBESCHRÄNKUNG, 0.00 m ÜBER OBERKANTE FERTIGER STRASSE
-  MASSTAB 1 : 1000
ZU ERHALTENDER BAUMBESTAND GEM. § 9 (1) 16 BBAUG

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BBAUG

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

NR. 1 „ ELBERGEN - NORD “ DER GEMEINDE EMSBÜREN

GENEHMIGT MIT VERFÜGUNG VOM 15.6. 1964

DER RAT DER GEMEINDE EMSBÜREN HAT AM 07. Juli 1976 DIE AUFSTELLUNG DIESER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NACH § 13 BBAUG GEM. § 2 BBAUG BESCHLOSSEN.

EMSBÜREN, DEN 15. Juli 1976

BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

AUSGEARBEITET : GEMEINDE EMSBÜREN, DEN 10. August 1976

GEMEINDEDIREKTOR

DER RAT DER GEMEINDE EMSBÜREN HAT AM 30. August 1976 DIESE ÄNDERUNG GEMÄSS § 10 BBAUG IN VERBINDUNG MIT §§ 6 UND 40 NIEDERS. GEMEINDEORDNUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

EMSBÜREN, DEN 07. März 1977

BÜRGERMEISTER GEMEINDEDIREKTOR

AM 28.02.77 WURDE DIE BEKANNTMACHUNG GEM. § 12 BBAUG IM AMTSBLATT FÜR DEN REGIERUNGSBEZIRK OSNABRÜCK VORGENOMMEN. DIESES DECKBLATT IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

EMSBÜREN, DEN 28.02.1977

GEMEINDEDIREKTOR